



### Nachruf

Am 10. August ist Herr

### Ludwig Frieß

Straßenwärter a.D.

im Alter von 65 Jahren verstorben.

Herr Ludwig Frieß war von 1975 bis 2015 im Kreisbauhof Eichstätt als Straßenwärter und Kolonnenführer beschäftigt.

Der Landkreis Eichstätt dankt dem Verstorbenen für seine langjährige, treue und gewissenhafte Pflichterfüllung. Wir werden Ihm stets ein ehrendes Gedenken bewahren.

Eichstätt, 13. August 2018

Rita Böhm  
Stv. Landrätin

#### Inhalt:

- 117 Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses zur Änderung der Bebauungspläne mit den Nrn. 1, 3, 5, 7, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25.1, 28, 29, 30, 31, 33, 38, 41, 42, 43, 46, 46.1, 47, 49, 51, 52

### Bekanntmachungen des Landratsamtes

- 117 Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses zur Änderung der Bebauungspläne mit den Nrn. 1, 3, 5, 7, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25.1, 28, 29, 30, 31, 33, 38, 41, 42, 43, 46, 46.1, 47, 49, 51, 52

Der Marktgemeinderat hat am 18.07.2018 die Änderung der o. g. Bebauungspläne als Satzung beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches ortsüblich bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung treten die folgenden Bebauungspläne in Kraft:

- Nr. 1 Ä II „Bonifatiusring und Schulstraße“ (Lippertshofen)  
Nr. 3 Ä II „Wohnparkanlage Reisberg“ (Lippertshofen)  
Nr. 5 Ä II „Bonifatiusring und Schulstraße West“ (Lippertshofen)  
Nr. 7 Ä II „Wallwieser Weg“  
Nr. 10 Ä II „Kammühlacker“  
Nr. 11 Ä II „Kammühlweg – Hilbertweg“  
Nr. 12 Ä II „Pestalozzistraße“  
Nr. 13 Ä II „Kraiberg-Kriegsstraße“

- Nr. 15 Ä II „Eitensheimer Straße“  
Nr. 16 Ä II „Kraiberg Ost“  
Nr. 17 Ä IV „Mittlere Heide II“  
Nr. 18 Ä II „Magnusweg“  
Nr. 19 Ä II „Nordwest“  
Nr. 20 Ä II „Blumhof“  
Nr. 21 Ä II „Heide-West I“  
Nr. 23 Ä II „Kapellenweg“  
Nr. 24 Ä II „Von der Tann“  
Nr. 25.1 Ä II „Alte Ziegelei“  
Nr. 28 Ä II „Flussäcker“ (Lippertshofen)  
Nr. 29 Ä II „Sperlingweg“ (Lippertshofen)  
Nr. 30 Ä II „Heide-West II“  
Nr. 31 Ä II „Echzellener Straße“ (Lippertshofen)  
Nr. 33 Ä II „Böhmerwaldstraße“  
Nr. 38 Ä II „Steinbruck“  
Nr. 41 Ä II „Eulenberg-Nord“ (Lippertshofen)  
Nr. 42 Ä II „Eitensheimer Straße – Süd Erweiterung“  
Nr. 43 Ä II „Nord-West II“  
Nr. 46 Ä II „Kreppenäcker“  
Nr. 46.1 Ä II „Kreppenäcker – Erweiterung“  
Nr. 47 Ä II „Sandbreite I“  
Nr. 49 Ä II „Am Anger“  
Nr. 51 Ä II „Kraiberg-Ost Erweiterung“  
Nr. 52 Ä II „Gaimersheim Nord“

Ab sofort werden die Bebauungspläne mit den Begründungen gem. § 10 Abs. 3 S. 2 BauGB im Rathaus, Marktplatz 3, Bauamt, Zimmer 13 während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht bereitgehalten.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Bebauungspläne schriftlich gegenüber dem Markt Gaimersheim geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB hingewiesen. Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres,

in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruches herbeigeführt wird.

Markt Gaimersheim

Andrea M i c k e l, Erste Bürgermeisterin