



### Inhalt:

- 169 Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A (Medi Park Schloss Kösching)
- 170 Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A (Klinik Kösching)
- 171 Übungen der Bundeswehr
- 172 Widmung eines Teilstücks der Ortsstraße „Sollnau“
- 173 Beitragssatzung für die Erneuerung und Verbesserung der Wasserversorgungsanlage in Sanierungsabschnitt II (Bauabschnitte 08, 10 bis 13) – Zweckverband zur Wasserversorgung der Altmannsteiner Gruppe

### Bekanntmachungen des Landratsamtes

#### 169 Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

- a) Öffentlicher Auftraggeber: Geschäftsführung der Kliniken im Naturpark Altmühltal  
Grabmannstraße 9  
85072 Eichstätt
- b) Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A § 17 Nr. 1
- c) Art des Auftrages: Ausführung von Bauleistungen
- d) Ort der Ausführung: Krankenhausstraße 10,  
85092 Kösching
- e) Bezeichnung der Baumaßnahme:

#### Medi Park Schloss Kösching

Art und Umfang der Leistung:

#### Gewerk 01 Abbruch- und Baumeisterarbeiten

Hauptsächliche Massen:

Abbrucharbeiten Mauerwerk	ca.	75 m <sup>3</sup>
PVC-, Teppichbodenausbau	ca.	400 m <sup>2</sup>
Mauerwerk ergänzen	ca.	6 m <sup>3</sup>
Abgeh. Decken abbrechen	ca.	400 m <sup>2</sup>
Stahlträger, Abfangkonstruktion	ca.	5 to
Leitungsgräben	ca.	50 lfm
Schächte / Kleinbauwerke	ca.	3 Stück

#### Gewerk 02 Trockenbauarbeiten

Hauptsächliche Massen:

GK- Wände	ca.	170 m <sup>2</sup>
Abgehängte GK- Decken	ca.	350 m <sup>2</sup>
F90- Brandschutzverkleidung HEB 280	ca.	40 m

#### Gewerk 03 Fliesenarbeiten

Hauptsächliche Massen:

Wandfliesen	ca.	125 m <sup>2</sup>
Bodenfliesen	ca.	25 m <sup>2</sup>

#### Gewerk 07 Anstricharbeiten

Hauptsächliche Massen:

Glasgewebetapeten	ca.	1500 m <sup>2</sup>
Wand- und Deckenanstriche	ca.	1000 m <sup>2</sup>

Anstrich Stahlfassungsargen	ca.	50 Stück
Fenster- Überholungsanstrich	ca.	30 Stück

#### Gewerk 20 Heizung / Lüftung / Sanitär

Hauptsächliche Massen:

Demontage Rohrleitungen Heizung / Sanitär	ca.	450 lfm
Demontage Heizkörper / Sanitäreinrichtungsgegenstände	ca.	60 Stück
Heizungsrohrleitungen	ca.	40 lfm
Heizkörper	ca.	10 Stück
Trinkwasserrohrleitungen	ca.	275 lfm
Abwasserrohrleitungen	ca.	110 lfm
Sanitäreinrichtungsgegenstände	ca.	25 Stück
Kleinlüfter	ca.	3 Stück
Rohrleitungsdämmung	ca.	320 lfm
MSR-Erweiterung		1 Heizkreis

#### Gewerk 31 Elektroarbeiten

Überprüfung des vorhandenen Leitungsnetzes

incl. Erstellung der Messprotokolle	ca.	32 Std.
Kabeln und Leitungen	ca.	2000 m
Leuchten incl. Entsorgung/ Zwischenlagerung	ca.	100 Stück
Schalt- u. Anschlussgeräte	ca.	400 Stück
Sicherungskästen, Zähler, Verteilerschienen, Abgangsklemmfedern, Unterverteiler u.ä., Verteilerschrank NSVH mit 6 Zählern	ca.	15 Stück
Unterverteiler mit Einbauten		1 Stück
Trassen und Rohre	ca.	3 Stück
Kabel und Leitungen	ca.	400 m
Schalt- u. Anschlussgeräte.	ca.	4000 m
Rettungsweghinweisleuchten (EB)	ca.	500 Stück
EDV-Verkabelung mit 3 Patchfeldern	ca.	10 Stück
	ca.	1500 m

f) Aufteilung in Lose: nein

g) Einbringung von Planungsleistungen: nein

h) Ausführungsfrist:

Gewerk 01:	ca. 47. KW 2004 – ca. 13. KW 2005
Gewerk 02:	ca. 50. KW 2004 – ca. 13. KW 2005
Gewerk 03:	ca. 02. KW 2005 – ca. 10. KW 2005
Gewerk 07:	ca. 51. KW 2004 – ca. 13. KW 2005
Gewerk 20:	ca. 47. KW 2004 – ca. 13. KW 2005
Gewerk 31:	ca. 47. KW 2004 – ca. 13. KW 2005

i) Anforderungen:

Versand der Unterlagen ab Montag, 18.10.2004

Der Unkostenbeitrag an den Ausschreibenden entfällt für Teilnehmer am Staatsanzeiger Online System. Diese können die kompletten Ausschreibungsunterlagen im Internet einsehen und downloaden. Informationen dazu erhalten Sie unter [www.baysol.de](http://www.baysol.de) oder unter Tel. 089/69 39 07 11

oder schriftlich mit Verrechnungsscheck an:

Landratsamt Eichstätt, Residenzplatz 2,  
Hochbauverwaltung, 85072 Eichstätt

j) Kostenbeitrag:

Gewerk 01:	25,00 €
Gewerk 02:	25,00 €
Gewerk 03:	25,00 €

- Gewerk 07: 25,00 €  
 Gewerk 20: 20,00 €  
 Gewerk 31: 25,00 €  
 Unkostenbeitrag wird nicht zurückerstattet.
- k) Ende der Angebotsfrist:  
 Zeitpunkt der Angebotseröffnung  
 Planeinsicht: siehe l)
- l) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind:  
 Landratsamt Eichstätt, Residenzplatz 2, Zimmer Nr. 140,  
 1. Stock, Tel. 08421/70245, Fax 08421/70229
- m) Sprache: deutsch
- n) Anwesende: Bieter und deren Bevollmächtigte
- o) Angebotseröffnung am 02.11.2004  
 Gewerk 01: 11.00 Uhr  
 Gewerk 02: 11.30 Uhr  
 Gewerk 03: 11.45 Uhr  
 Gewerk 07: 12.00 Uhr  
 Gewerk 20: 12.15 Uhr  
 Gewerk 31: 12.30 Uhr
- p) geforderte Sicherheiten:  
 Vertragserfüllung: 5 % der Brutto-Auftragssumme  
 Gewährleistung: 3 % der Brutto-Schlussrechnungssumme
- q) Zahlungsbedingungen: gemäß VOB
- r) Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit  
 bevollmächtigten Vertreter
- s) geforderte Eignungsnachweise:  
 vergleichbare Arbeiten in den letzten 3 Jahren
- t) Bindefrist: 20.12.2004
- u) Auskünfte bei: siehe l)
- v) Vergabepflichtstelle: VOB-Stelle Oberbayern  
 Maximilianstraße 39, 80538 München

Eichstätt, 12.10.2004  
 gez. G. S c h l o s s e r , Geschäftsführer

**170 Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A**

- a) Öffentlicher Auftraggeber: Geschäftsführung der Kliniken  
 im Naturpark Altmühltal  
 Grabmannstraße 9  
 85072 Eichstätt
- b) Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A § 17 Nr.1
- c) Art des Auftrages: Ausführung von Bauleistungen
- d) Ort der Ausführung: Krankenhausstraße 19, 85092 Kösching
- e) Bezeichnung der Baumaßnahme: **Klinik Kösching**  
 Art und Umfang der Leistung:  
 Gewerk: **Erneuerung der TK-Anlage und des  
 DECT-Systems mit integrierter Schwesternruf-  
 anlage**
- f) Aufteilung in Lose: nein
- g) Einbringung von Planungsleistungen: nein
- h) Ausführungsfrist: Beginn der Arbeiten: 13.12.2004
- i) Anforderungen:  
 Versand der Unterlagen ab 18.10.2004  
 Der Unkostenbeitrag an den Ausschreibenden entfällt für Teil-  
 nehmer am Staatsanzeiger Online System. Diese können die  
 kompletten Ausschreibungsunterlagen im Internet einsehen und  
 downloaden. Informationen dazu erhalten Sie unter  
[www.baysol.de](http://www.baysol.de) oder unter Tel. 089/69 39 07 11  
 oder schriftlich mit Verrechnungsscheck an:

- Landratsamt Eichstätt, Residenzplatz 2,  
 Hochbauverwaltung, 85072 Eichstätt
- j) Kostenbeitrag: 50,00 €  
 Unkostenbeitrag wird nicht zurückerstattet.
- k) Ende der Angebotsfrist:  
 Zeitpunkt der Angebotseröffnung  
 Planeinsicht: siehe l)
- l) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind:  
 Landratsamt Eichstätt, Residenzplatz 2, Zimmer-Nr. 140,  
 1. Stock, Tel. 08421/70-245, Fax 08421/70-229
- m) Sprache: deutsch
- n) Anwesende: Bieter und deren Bevollmächtigte
- o) Angebotseröffnung:  
 25.11.2004 – 11.00 Uhr  
 Landratsamt Eichstätt, Residenzplatz 2,  
 Zimmer Nr. 140, 1. Stock
- p) geforderte Sicherheiten:  
 Vertragserfüllung: 5 % der Brutto-Auftragssumme  
 Gewährleistung: 3 % der Brutto-Schlussrechnungssumme
- q) Zahlungsbedingungen: gemäß VOB
- r) Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit  
 bevollmächtigten Vertreter
- s) geforderte Eignungsnachweise:  
 vergleichbare Arbeiten in den letzten 3 Jahren
- t) Bindefrist: 12.01.2005
- u) Auskünfte bei: siehe l)
- v) Vergabepflichtstelle: VOB-Stelle Oberbayern  
 Maximilianstraße 39, 80538 München

Eichstätt, 12.10.2004  
 gez. G. S c h l o s s e r , Geschäftsführer

**171 Übungen der Bundeswehr**

Die Bundeswehr führt in der Zeit vom 22.10.2004 bis 24.10.2004  
 im Raum Emsing - Erlingshofen - Enkering eine Übung durch.

Ersatzansprüche für evtl. Schäden durch die Bundeswehr sind  
 über die Gemeinde bei der Standortverwaltung Ingolstadt, Esplanade  
 27, zu melden.

Die Gemeinden werden gebeten, für die ortsübliche Bekannt-  
 machung (ggf. auch in abgelegenen Gemeindeteilen und Gehöften)  
 und die Verständigung der Jagdberechtigten zu sorgen und auf die  
 Fristen für die Anmeldung von Manöverschäden hinzuweisen.

Der Bevölkerung wird nahegelegt, sich von den Einrichtungen der  
 übenden Truppen fernzuhalten. Die Bestimmungen über Räum- und  
 Fundmunition und die einschlägigen Strafbestimmungen sind zu be-  
 achten.

**Bekanntmachungen der Stadt Eichstätt**

**172 Widmung eines Teilstücks der Ortsstraße „Sollnau“**

Die Widmung eines Teilstücks der Straße Sollnau vom  
 05.10.2004, abgedruckt im Amtsblatt Nr. 41 vom 08.10.2004, wird  
 wie folgt korrigiert:

statt Fl.-Nr. 1236 heißt es richtig Fl.-Nr. 1326  
 statt Fl.-Nr. 353/1 heißt es richtig Fl.-Nr. 1353/1

Eichstätt, 11.10.2004  
 gez. Arnulf N e u m e y e r , Oberbürgermeister

**Bekanntmachungen anderer Behörden**

**Zweckverband zur Wasserversorgung der Altmannsteiner Gruppe**

**173 Beitragssatzung für die Erneuerung und Verbesserung der Wasserversorgungsanlage in Sanierungsabschnitt II (Bauabschnitte 08, 10 bis 13)**

Aufgrund des Art. 40 Abs. 1 des Gesetzes über die Kommunale Zusammenarbeit -KommZG- (BayRS 2020-6-1-I) in Verbindung mit Art. 5 des Kommunalabgabengesetzes -KAG- (BayRS 2040-1-I) erläßt der Zweckverband zur Wasserversorgung der Altmannsteiner Gruppe folgende

Beitragssatzung für die Erneuerung und Verbesserung der Wasserversorgungsanlage in Sanierungsabschnitt II (Bauabschnitte 08, 10 bis 13)

§ 1  
Beitragserhebung

Der Zweckverband zur Wasserversorgung der Altmannsteiner Gruppe erhebt einen Beitrag zur Deckung seines Aufwandes für die Erneuerung und Verbesserung der Wasserversorgungseinrichtung im Sanierungsabschnitt I für das Gebiet der Ortsteile Altmannstein, Berghausen, Hagenhill, Hexenagger, Laimerstadt, Mendorf, Biber, Neuenhinzenhausen, Sandersdorf, Schafshill, Schamhaupten, Schwabstetten, Steinsdorf, Tettenwang, Ried und Sollern des Marktes Altmannstein, Mindelstetten, Imbath, Hiendorf, Hüttenhausen, Offendorf, Oberoffendorf, Tettenagger, Grashausen, Weiher und Stockau der Gemeinde Mindelstetten, Bettbrunn des Marktes Kösching, Buch, Echendorf, Echenried, Lintlhof, Hattenhausen und Frauenberghausen der Stadt Riedenburg, sowie Forchheim, Lobsing und Pirkenbrunn des Marktes Pförring durch folgende Maßnahmen:

**a) Bauabschnitt (BA) 08:**

FL HB Buch – AW Echendorf

Rohrleitungen:	
GGG 200	1,20 m
GGG 250	16,40 m
PVC 100 PN 10	18,90 m
PVC 150 PN 10	104,40 m
PE-HD 10/225	1.074,30 m
PE-HD 10/280	2.227,20 m
Unterflurhydrant	4 Stück
Be- u. Entlüfterhydrant	1 Stück
Schacht in Ortbeton	3 Stück
Steuerkabel 10 x 2 x 0,80	3.030,30 m
Stromkabel NYY- 95 x 16	1.313,60 m

Induktive Durchflussmessanlage mit Steuer- und Elektroinstallation im HB Buch

ON'e Buch und Echendorf

Rohrleitungen:	
PVC 80 PN 10	24,20 m
PVC 100	1.271,14 m
PVC 150	869,94 m
FL im Ortsbereich:	
PVC DN 250 PN 10	112,30 m
Unterflurhydrant DN80	15 Stück
Oberflurhydrant DN80	5 Stück
Hausanschlüsse	80 Stück

**b) BA 10:**

Zubringerleitung Ottersdorf

Rohrleitungen:	
PE-HD, DN 80 PE 100 PN 10	419,00 m
PE-HD, DN 80 PE 100 PN 16	318,00 m

Ausführung im Einzugsverfahren in die vorhandenen Rohrleitungen DN 125 GE  
Grundstücksanschlüsse DN 32 2 Stück

Zubringerleitung Pirkenbrunn

Rohrleitungen:  
PE-HD DN 150 PE 100 PN 10 1.119,00 m

Zubringerleitung Hochzone Hexenagger (Waldsiedlung)

Rohrleitungen :  
PVC DN 150 PN 10 212,30 m

Zubringerleitung Tiefzone Hexenagger

Rohrleitungen :  
PE-HD DN 200 PE 100 PN 10 1.200,00 m

ON Hexenagger

Rohrleitungen:  
PVC DN 80 PN 10 350,40 m  
PVC DN 100 PN 10 2.537,25 m  
PVC DN 150 PN 10 918,66 m  
PVC DN 200 PN 10 152,50 m  
PVC DN 100 PN 16 297,93 m

Druckminderschacht D Hexenagger „Tiefzone“ 1 Schacht

Druckminderschacht D Zonenverbund 1 Schacht

Grundstücksanschlüsse 161 Stück

ON Pirkenbrunn

Rohrleitungen:  
PVC DN 80 PN 10 30,00 m  
PVC DN 100 PN 10 666,80 m  
PVC DN 150 PN 10 412,35 m  
Grundstücksanschlüsse 26 Stück

ON Lobsing Restausbau

Rohrleitungen:  
PVC DN 80 PN 10 182,00 m  
PVC DN 100 PN 10 461,80 m  
PVC DN 150 PN 10 271,00 m  
PVC DN 200 PN 10 513,40 m  
Grundstücksanschlüsse 51 Stück

Anschluss der Einzelanwesen Hanfstinglmühle und Leistmühle (Baufreigabe als BA 12)

Rohrleitungen:  
PE-HD DN 40 PN 10 869,40 m  
PE-HD DN 50 PN 10 541,70 m  
Grundstücksanschlüsse 2 Stück

**c) BA 11**

Zubringerleitung Hochzone Altmannstein ON Altmannstein

Rohrleitungen:  
PVC DN 80 PN 10 149,68 m  
PVC DN 100 PN 10 930,27 m  
PVC DN 150 PN 10 1.511,95 m  
PVC DN 200 PN 10 552,00 m  
PVC DN 200 PN 16 289,90 m  
GGG DN 100 1,25 m  
GGG DN 150 5,35 m  
Inliner PE-HD PE 100 di=130 75,20 m  
PE-HD PE 100 PN 10 8,30 m  
PE-HD PE 100 PN 16 331,15 m  
PE-HD PE 100 110 x 6,6 201,50 m

Unterflurhydrant DN 80 24 Stück  
Oberflurhydrant DN 80 2 Stück  
Oberflurhydrant DN 100 3 Stück

Schächte:  
D-Altmanstein 1 Stück

W-Altmanstein	1 Stück
Hausanschlüsse	142 Stück

**d) BA 13:**

Rest FL Altmanstein Nord bis Altmanstein Hagenhiller Weg mit Riedener Straße – Schermühle  
Rest ON Altmanstein

Rohrleitungen:	
PVC DN 100	483,40 m
PVC DN 150	202,53 m
Unterflurhydrant DN 80	8 Stück
Hausanschlüsse	28 Stück

ON Laimerstadt

Rohrleitungen:	
PVC DN 80	100,31 m
PVC DN 100	854,30 m
PVC DN 150	712,70 m
PVC DN 200	19,20 m
Unterflurhydrant DN 80	9 Stück
Oberflurhydrant DN 80	5 Stück
Schächte:	
W-Altmanstein	1 Stück
Hausanschlüsse	66 Stück

§ 2

Beitragstatbestand

Der Beitrag wird für bebaute, bebaubare oder gewerblich genutzte oder gewerblich nutzbare Grundstücke erhoben, wenn für sie nach § 4 WAS ein Recht zum Anschluss an die Wasserversorgungseinrichtung besteht. Ein Beitrag wird auch für Grundstücke erhoben, die an die Wasserversorgungseinrichtung tatsächlich angeschlossen sind.

§ 3

Entstehen der Beitragsschuld

Die Beitragsschuld entsteht, wenn die Erneuerungs- und Verbesserungsmaßnahme tatsächlich beendet ist. Wenn der in Satz 1 genannte Zeitpunkt vor dem Inkrafttreten dieser Satzung liegt, entsteht die Beitragsschuld erst mit dem Inkrafttreten dieser Satzung.

§ 4

Beitragsschuldner

Beitragsschuldner ist, wer im Zeitpunkt des Entstehens der Beitragsschuld Eigentümer des Grundstücks oder Erbbauberechtigter ist.

§ 5

Beitragsmaßstab

(1) Der Beitrag wird nach der Grundstücksfläche und der Geschossfläche der vorhandenen Gebäude berechnet. Die beitragspflichtige Grundstücksfläche wird bei Grundstücken in unbepflanzten Gebieten von mindestens 2.500 m<sup>2</sup> Fläche (übergroße Grundstücke) auf das dreifache der beitragspflichtigen Geschossfläche, mindestens jedoch 2.500 m<sup>2</sup> begrenzt.

(2) Die Geschossfläche ist nach den Außenmaßen der Gebäude in allen Geschossen zu ermitteln. Keller werden mit der vollen Fläche herangezogen. Dachgeschosse werden nur herangezogen, soweit sie ausgebaut sind. Gebäude oder selbständige Gebäudeteile, die nach der Art ihrer Nutzung keinen Bedarf nach Wasserversorgung auslösen,

werden nicht herangezogen; das gilt nicht für Gebäude oder Gebäudeteile, die tatsächlich einen Wasseranschluss haben. Balkone, Loggien und Terrassen bleiben außer Ansatz, wenn und soweit sie über die Gebäudefluchtlinie hinausragen.

(3) Bei Grundstücken, für die eine gewerbliche Nutzung ohne Bebauung zulässig ist, wird als Geschossfläche ein Viertel der Grundstücksfläche in Ansatz gebracht; das gleiche gilt, wenn auf einem Grundstück die zulässige Bebauung im Verhältnis zur gewerblichen Nutzung nur untergeordnete Bedeutung hat.

(4) Bei sonstigen unbebauten Grundstücken ist die anzusetzende Geschossfläche nach der in der näheren Umgebung vorhandenen Bebauung zu ermitteln; anzusetzen ist das durchschnittliche Maß der tatsächlichen baulichen Ausnutzung der Grundstücke in der näheren Umgebung. Fehlt es an einer heranziehenden Bebauung, so ist ein Viertel der Grundstücksfläche als Geschossfläche anzusetzen.

§ 6

Beitragssatz

Der nicht anderweitig gedeckte, über die Beiträge umzulegende Teil der Gesamtkosten des Sanierungsabschnittes II mit den Bauabschnitten 08 und 10 bis 13 wird auf 2.086.624,09 € festgesetzt.

Der Sanierungsabschnitt II mit den Bauabschnitten 08 und 10 bis 13, deren umzulegender Aufwand zu 100 % über Beiträge abgedeckt wird, besteht aus:

Siehe hierzu § 1 – Beitragserhebung.

Der Beitrag beträgt

a) pro m <sup>2</sup> Grundstücksfläche	0,20 Euro
b) pro m <sup>2</sup> Geschossfläche	1,44 Euro

§ 7

Fälligkeit

Der Beitrag wird einen Monat nach Zustellung des Beitragsbescheides fällig.

§ 8

Mehrwertsteuer

Zu den Beiträgen wird die Mehrwertsteuer in der jeweils gesetzlichen Höhe erhoben.

§ 9

Pflichten der Beitragsschuldner

Die Beitragsschuldner sind verpflichtet, dem Zweckverband für die Höhe der Schuld maßgebliche Veränderungen unverzüglich zu melden und über den Umfang dieser Veränderungen Auskunft zu erteilen.

§ 10

Inkrafttreten

(1) Diese Satzung tritt eine Woche nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

(2) Gleichzeitig tritt die Satzung vom 31.07.2000 außer Kraft.

Altmanstein, den 30.09.2004  
Zweckverband zur Wasserversorgung  
der Altmansteiner Gruppe  
gez. D i e r l, 1. Vorsitzender